

Apstiprinu:
Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta
Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas
vadītāja I.Pūce

Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Rīgā, Lidoņu ielā 27 k-2.
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Rīgas pašvaldības kultūras iestāžu apvienības Kultūras centrs “Ilģuciems” ēkā, būves kadastra apzīmējums 0100 067 0047 001.
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Rīgas pašvaldības kultūras iestāžu apvienības Kultūras centrs “Ilģuciems” telpas, iznomājamo telpu Nr.1 platība – 15,5 m ² , telpu Nr.2 platība – 17,2 m ² .
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	Zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 0100 067 0047 327/35364 domājamās daļas, ar platību 36,42 m ² .
IZMANTOŠANAS VEIDS	Sadzīves priekšmetu un mēbeļu restaurācijas vajadzībām.
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “EIROEKSPERTS” 20.07.2021. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu – Rīgas pašvaldības kultūras iestāžu apvienības Kultūras centrs “Ilģuciems” telpu Nr.1 (15,5 m ²) un telpu Nr.2 (17,2 m ²), kopējā telpu platība 32,7 m ² , telpu nomas maksa ir 61,48 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), zemes nomas maksa 1,69 EUR/mēnesī (neieskaitot PVN), izsoles nosacītā kopējā nomas maksa – 63,17 EUR mēnesī (neieskaitot PVN).
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m ²
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	6 (seši) gadi
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska izsole notiks 2021.gada 8. septembrī, plkst. 10.00.
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz, līdz 2021.gada 7.septembrim plkst. 16:00 , Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā.
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav
IZNOMĀTĀJS	Rīgas pašvaldības kultūras iestāžu apvienības Kultūras centrs “Ilģuciems”, Lidoņu iela 27 k-2, Rīga, LV-1055
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar izsoles nolikumu un līguma projektu var Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē https://www.riga.lv , kā arī Rīgas pašvaldības kultūras iestāžu apvienības Kultūras centrā “Ilģuciems” un tīmekļvietnē http://www.ilguciems.riga.lv
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona: Juris Riekstiņš, tālrunis 67105511